

LOFT D / HAMBURG /

AUFGABE / Aufstockung eines Wohnhauses in Passivhausbauweise

BAUHERR / privat

GRÖSSE / 110m² WF

FERTIGSTELLUNG / 2012



Das Planungsrecht ließ eine Aufstockung um ein weiteres Geschoss zu. Das Bestandsdach wurde komplett abgetragen um zwei Maisonettewohnungen in Passivhausbauweise neu zu errichten. Der Effekt der lichtdurchfluteten Räume wird durch den überwiegend in weiß gehaltenen Innenausbau zusätzlich unterstützt.

Die Holzständerbauweise ermöglichte sehr schlanke Außenwände, so dass ein Maximum an Wohnfläche realisiert werden konnte. In Kombination mit Spannbetondecken entstand eine Hybridbauweise, die den hohen brandschutztechnischen Anforderungen gerecht wird und zugleich sehr leicht ist, so dass auf eine Ertüchtigung der Bestandstatik verzichtet werden konnte.

